

芝山町都市計画マスタープランの見直しを行っています

まちづくり課 都市計画係 ☎ 77-3909

現在、芝山町では「芝山町都市計画マスタープラン」(以下、「都市計画マスタープラン」)の見直しを行っています。都市計画とは何か、なぜ都市計画マスタープランの見直しが必要なのかなどをご紹介します。

①都市計画マスタープランとは？

おおむね10～20年後の都市の将来像や、それを実現するためのまちづくりの方針などを定めた計画です。また、この計画に基づき、芝山町に住んでいる人、働いている人、訪れる人、誰にとっても、安全・安心・快適な場所となるように、まちづくりのルールや計画を定めて実現していくことを「都市計画」といいます。

②都市計画マスタープランの見直しについて

平成13年5月に策定した都市計画マスタープランから17年が経過し、人口減少・少子高齢化の進行、今後の圏央道の全線開通や成田国際空港の拡張が、町の都市計画に大きな影響が及ぶと予想されます。そのため、「空港拡張に伴う移転対象者向け住宅地の整備」「町の活力を創出する拠点づくり」「道路網整備などに係る方針」を新たに都市計画マスタープランに位置付けていく必要があります。

なお、都市計画マスタープランの見直しにあたっては、策定委員会やワーキンググループ、住

民説明会・ワークショップの開催などにより、町民の皆さまのご意見を取り入れます。

③第1回都市計画マスタープラン策定委員会を開催

10月10日、都市計画マスタープラン見直しに向けた検討を進めるため「第1回都市計画マスタープラン策定委員会」が開催されました。会議では、芝山町の現状確認や目指すべきまちづくりの方向性、住民アンケート調査の内容について協議しました。

■検討体制



■検討スケジュール

	平成30年度			平成31年度			
	10月	1月	3月	6月	9月	11月	3月
各種検討	現状・課題の整理			全体構想の検討 地域別構想の検討			
策定委員会	◎	◎	◎	◎	◎	◎	
都市計画審議会	◎						◎
アンケート調査	→						
住民説明会・ワークショップ			◎	◎	◎	◎	
パブリックコメント						→	
計画取りまとめ			素案			→	
計画公表							◎

アンケート調査にご協力いただきありがとうございました

11月に町内全世帯を対象に都市計画マスタープランに係るまちづくりアンケート調査を実施しました。ご協力いただき誠にありがとうございました。このアンケート調査の回答を基に芝山町の新しいまちづくりのあり方を考えてまいります。

また、まだ回答いただいていない方におかれましては、回答期限を過ぎていますが12月中にご回答いただけると幸いです。