

計画

用途地域等見直しについて  
住民説明会を開催します

☎ 企画空港政策課 都市計画係 ☎ 77・3909

芝山都市計画区域における新たな拠点整備や、成田空港の更なる機能強化に伴う移転代替地の計画に合わせた用途地域等の見直しについての住民説明会を開催します。

説明会開催の経緯

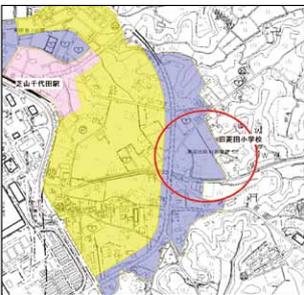
用途地域は地域の特性を生かし、調和のとれたまちづくりのために、住宅、店舗、工場などの建築物の用途や大きさなどのルールを定めるものです。

芝山町では、平成13年の指定以降大きな見直しを行っておりませんでした。都市計画マスタープランに位置付けた新たな拠点の整備や、成田空港の更なる機能強化に伴う移転代替地の計画を考慮し、用途地域等見直しの素案を作成しましたので、住民説明会を開催します。

①川津場地区



②菱田地区



○：用途地域等見直し箇所

説明会の概要

- 開催日 6月30日(木)
- 時間 午後6時～(1時間程度)
- 会場 役場南庁舎1階研修室

①川津場地区

「田園型居住地創出拠点」の整備に向けた住居系用途地域等の新規指定について

②菱田地区

成田空港の更なる機能強化に伴う移転代替地整備を考慮した一部用途地域の見直し、新規指定について

愛護

千葉県動物愛護センター  
動物愛護事業を実施します

☎ 千葉県動物愛護センター ☎ 0476・93・5711

新型コロナウイルス感染拡大防止のため中止していた各種動物愛護事業を再開することとなりましたので、次のとおりお知らせします。

犬のしつけ方教室

- 開催日(全日木曜日)  
7月28日、8月25日、9月22日、10月27日、11月24日、12月15日、1月26日、2月16日、3月16日
- 時間 午前10時～正午
- ※受け付けは午前9時30分～10時です。
- 会場 動物愛護センター本所
- 定員 先着10人(事前予約制)
- 内容 関係法、犬の本能と習性、しつけ方法などの講義、モデル犬によるデモンストレーション

親子体験教室

- 開催日(全日水曜日)  
7月27日、8月10・17・24日
- 会場 動物愛護センター本所
- 対象者 小学4～6年生までの児童とその保護者
- 定員 各日先着10人

受付期間

- 7月20日(水)～各開催日の前日
- 内容 動物愛護センター施設見学、子猫のお世話体験
- その他 詳細については、千葉県動物愛護センターまでお問い合わせください。  
(平日午前8時30分～午後5時)



▲昨年度実施された犬のしつけ方教室の様子

## 農地の適正利用を お願いします

☎ 農業委員会事務局（農地転用関係）  
☎77-3920  
産業振興課農政係（農振除外関係）  
☎77-3917

農地を農業以外の目的で使用する場合、千葉県知事から農地転用許可を受ける必要があります。

農地法上の農地とは登記地目ではなく現況地目のことをいい、長く休耕されていても農地法の手続きが必要になる場合もあります。

また、農用地区域内の農地（農振地区）に該当する場合には農振除外申請も必要となりますので、必ずご確認ください。

### 農地転用が許可制の理由

- ・ 優良な農地を確保し、農業生産力を維持していく必要があるため。
- ・ 計画的な土地利用を図るべく、妥当な位置で面積は最小限の農地転用とする必要があるため。
- ・ 農地造成と称して残土処分や産業廃棄物処分が行われ、結果的に農地として使えない土地になってしまうことを防ぐ必要があるため。

### 注意点

事業を行おうとする農地の立地や事業内容で許可の基準が変わります。詳細は農業委員会事務局にお問い合わせください。



▲芝山町の田園風景

## 令和4年度 農地の賃借料水準

☎ 農業委員会事務局 ☎ 77-3920

前年度分の農地の賃借料（実績）が以下のとおり決定しましたので、お知らせします。賃借料決定の際の参考としてご活用ください。

（単位：10a/円）※年額

| 地目 | 金額の種別 | 二 川    | 千代田    |
|----|-------|--------|--------|
| 田  | 平均額   | 9,400  | 9,800  |
|    | 最高額   | 11,600 | 9,800  |
|    | 最低額   | 6,700  | 9,800  |
| 畑  | 平均額   | 11,000 | 7,800  |
|    | 最高額   | 17,200 | 11,200 |
|    | 最低額   | 3,600  | 5,000  |

## 公営競技の収益金で 社会貢献

4月14日、公営競技の競輪とオートレースを統括し、国民の健全なる余暇を推進する公益財団法人JKAによる、補助金決定通知の交付式がサテライト成田にて行われました。

この補助金は、競輪やオートレースの売上金の一部であり、順天堂大学などの補助事業者に向けたもので、地域の課題や社会的課題解決のために活用されます。

今回交付決定された6事業所、総額3,796万円は、研究支援や福祉車両整備などに使われます。



▲順天堂大学の室伏准教授（前列右）ら6事業所との記念撮影