

スカイゲート拠点（千代田地区） まちづくりニュース

第2号

令和3年12月発行
芝山町 企画空港政策課



◆第2回千代田地区のまちづくりに関する説明会を開催しました。

町では、成田空港の更なる機能強化や圏央道の開通といった国家プロジェクトの進行を町発展の大きなチャンスと捉え、より快適で安全・安心なまちづくりを実現し、人口増につなげるために、「時と人が交わるスカイゲートシティ～誰もが暮らしやすい持続的に成長する都市～」を目標に掲げ、令和元年12月に「芝山町都市計画マスタープラン」を策定しました。

スカイゲート拠点（千代田地区）については、今年度から新たなまちづくりに関する地権者説明会を開催しており、第2回は駅前広場の改修をはじめとする交通計画を中心にまちづくりの方向性を発表し、地権者の皆様からご意見を伺いました。

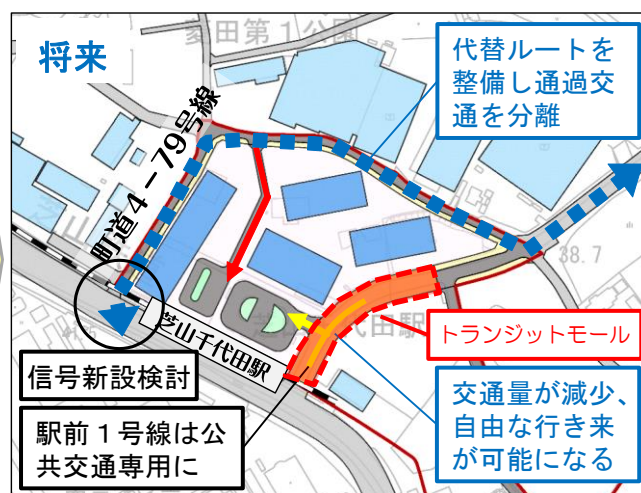
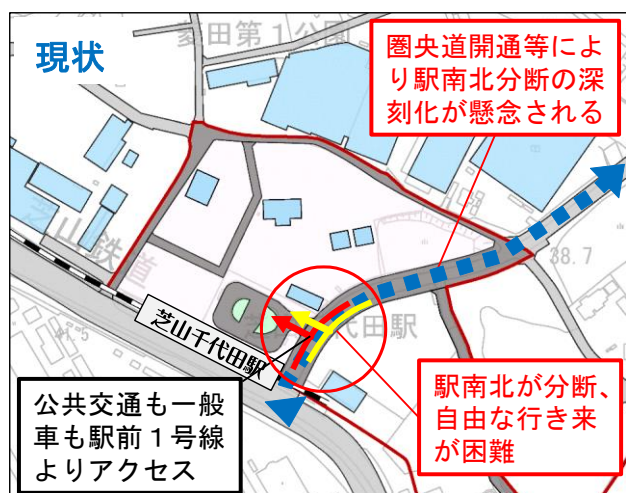
【第2回説明会の開催概要】

日 時：令和3年12月3日(金)・4日(土)
場 所：芝山町 福祉センター やすらぎの里
出席者数：19名
説明事項：第1回説明会のご意見へのご回答
駅前広場の改修等に係る意見交換
先進事例の紹介 等



◆駅前土地利用の一体化（トランジットモール）

圏央道開通等に伴う交通量増加に対応し、駅前1号線のトランジットモール化により駅前土地利用の一体化、安全・快適な賑わい空間の形成を図ります。



トランジットモールとは？

- 商業地において、歩行者の安全性の向上、買い物がしやすい空間の確保、商業地の魅力向上などを目的に、歩行者空間を改良する方法です。駅前等における道路の一部をバス等の公共交通機関や歩行者の専用区間とすることにより、賑わいの創出を図るものです。

◆駅前広場の機能拡張

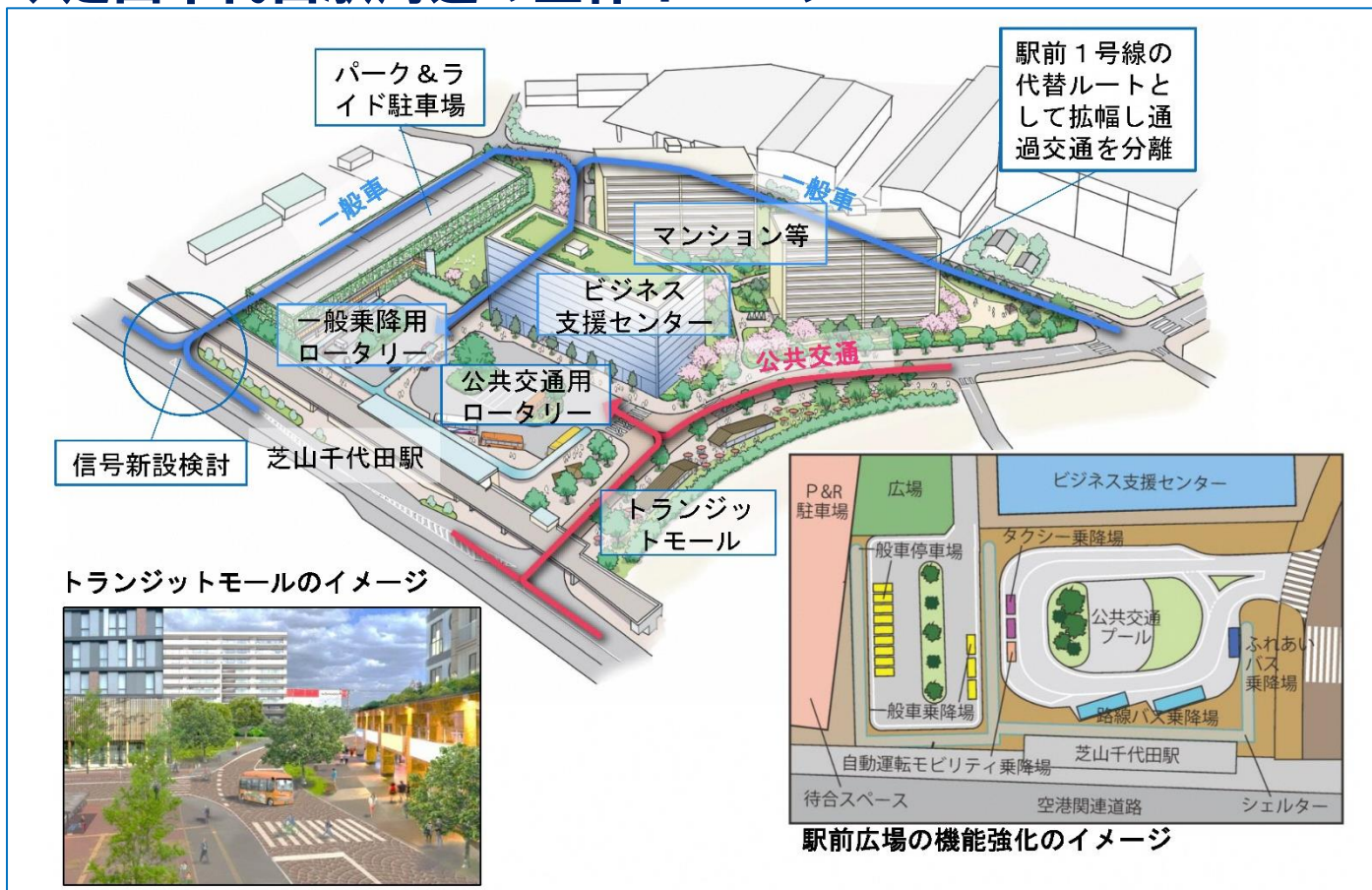
駅前広場の機能充実を図るとともに、空港及び空港周辺拠点へのアクセス確保、周辺市町との連絡強化等を図り、芝山千代田駅の交通結節点としての機能強化を図ります。

◆パーク＆ライド駐車場の整備

駅周辺に散在する平面駐車場を集約化し、自動車によるアクセス機能の強化と駅周辺における土地の高度利用を可能にします。



◆芝山千代田駅周辺の全体イメージ



◆第3回説明会の予定について

第3回説明会では、以下の項目について地権者の皆様からご意見を頂戴したいと思います。是非ご参加くださいますようお願い申し上げます。

- 第2回説明会の意見を受けての説明
- スマートシティ・ビジョンに係る意見交換
- 土地活用の選択肢

◆お問い合わせ先 芝山町役場 企画空港政策課 市街地整備準備室
〒289-1692 千葉県山武郡芝山町小池 992

TEL: 0479-77-3927 FAX: 0479-77-0871 MAIL: shigaichi@town.shibayama.lg.jp

