空き家・空き地を売りたい!貸したい!

空き家・空き地バンクとは、空き家等を売りたい、貸したい方に空き家等物件を登録 していただき、その情報をインターネット上で公開し、空き家等の利用希望者へ情報提 供する制度です。すでに空き家等になっているもののほか、空き家・空き地となる予定 の物件も登録可能です。また、近年「農業をしたい」、「自然の中でのんびり子育てした い」などといった農地付き空き家の需要が高まっていることから「農地付き空き家」の 登録も可能となりました。ぜひ、ご検討ください。

※登録可能な空き家・空き地は良好な管理状態にあるものに限ります。

相続した空き家の場合、法務局にて相続登記を行う必要があります。

★空き家・空き地バンクへの登録及び利用の流れ★

登録された物件は誰でも

閲覧が可能です。

芝山町

空き家・空き地

バンク

※町は、空き家等物

件の情報提供や連

絡調整を行います。

物件の交渉・契約

などには、一切関

与しません。



空き家・空き地所有者 (物件登録者)

売却・賃貸などを希望する方

①物件の登録申込

物件登録申込書を提出し て下さい。

②物件登録・公開

書類に不備がなく、且 つ登録物件が良好な管 理状態にあることが確 認できた場合、物件を 登録し、一般に公開し ます。

③交渉申込者の通知

物件に係る交渉の申込み があった場合にご連絡い たします。

移住・定住など利用したい方

利用希望者

(交渉申込者)

①利用の登録申込

利用登録申込書を提出して 下さい。

②物件情報の閲覧・提供 ご希望に沿った物件が登

録された場合、町から情 報を提供します。

③交渉の申込み

買いたい・借りたい物件が ありましたら物件交渉申込 書を提出して下さい。

④物件登録者の情報提供

物件登録者より交渉の同意 が得られた場合、連絡先を お伝えします。

交渉・契約

空き家・空き地所有者と利用希望者の当事者間で直接、交渉・契約を行ってください。

物件の調査、交渉・契約については、宅地建物取引業者等に仲介を依頼することを推奨します。 本事業に関して芝山町と協定を締結している「千葉県宅地建物取引業界九十九里支部」に加盟 している業者を紹介することが可能です。

※空き地とは、空き家を解体した跡地や住宅等の建築のために造成された土地等の"宅地"を 指します。農地や山林などは原則対象外となりますので、ご注意ください。

公民館講座の参加者募集

申し込み期限までに、中央公民館へお申し込みください。 ※定員になり次第、締め切ります。

チョークでおえかき数室

黒紙に専用のチョークを使って、 飲食店の看板などに使われる手法 「チョークアート」で描きます。 みんなで楽しく美味しそうな食べ 物などを描いてみましょう!

- ■日時 9月6日出 午前10時~正午
- ■**対象者** 小·中学生(町内在住・ 在学)※保護者も参加可能です。

高齢者見守りネット

ワーク事業覚書の締結

町と千葉県ヤクルト販売株式

会社が高齢者見守りネットワーク

※この協定は事業者が通常業

務の中で高齢者の見守りを行い、

異変を発見したときに町へ情報

提供をしていただくものです。

事業覚書を締結しました。

- ■材料費 1,500円
- **■定員** 16名
- ■講師

すずき らな

■申込期限

8月26日(火)

夏のアロマケア教室

日焼けによる肌ケアや夏バテ 対策にぴったりなアロマジェル 作りとハーブティーで、癒され てみませんか。

- ■材料費 1.500円
- **■定員** 14名
- ■講師

■申込期限



- ■日時 8月30日(土) 午前10時~正午
- ■対象者 町内在住・在勤の方

小髙 公美世

8月19日(火)



図書室のおはなし会 ~絵本でワクワク・ドキドキ~

『図書室のおはなし会』は、毎 月第2土曜日に開催しています。 図書室は、ゆうえんち!?さあ、み んなで絵本の世界へ飛び込もう!

■開催日 8月9日仕)

午前10時30分~(1時間程度)

■8月のテーマ

絵本と楽しい手遊び

■対象者 小学校低学年まで (保護者同伴)

中央公民館図書室 ■場所

■参加費 無料



公民館図書室

過 中央公民館 ☎ 77-0066

☆新着図書の紹介

■パンダのおさじと

せっけんパンダ 作 :柴田 ケイコ

出版社:ポプラ社 せっけんパンダで、からだ 以外は洗ってはいけないよ。

■とびっきりおいしい

おうちごはん 著 者:野村 友里

出版社:教育画劇 大人気レストランのシェフが 考えた子どものためのレシ

■大人も知らない

みのまわりの謎大全

著 者:ネルノダイスキ 出版社:ダイヤモンド社 身近な「なぜ?」を見つけ よう!

■カフネ

ピ本

著 者: 阿部 暁子 出版社: 講談社

一緒に生きよう。あなたが いると、きっとおいしい。

☆図書のリクエスト

県立図書館からのお取り寄 せもできます。

また、インターネットか らの図書検索もできますの で、ご利用ください。



9 2025.8月号 広報しばやま 8